Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.26 13:39:56 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ
ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. 2008
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της 16/20-10-2026 συνεδρίασης της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ.
Αριθμός ΓΕΜΗ 121755957000

Στην Ιερισσό σήμερα Τρίτη (20) είκοσι του μηνός Οκτωβρίου χρόνου 2026 και ώρα 09:30 π.μ., στα γραφεία της επιχείρησης στο Κέντρο Πολιτισμού Ιερισσού, συνήλθε δια ζώσης, σε τακτική συνεδρίαση το διοικητικό συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ., ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 650/13-10-2026 πρόσκληση της Προέδρου, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του καταστατικού της.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	**ΑΠΟΝΤΕΣ**
Ζαμάνη Μαρία - Ελένη	Γκιανέ Χρυσάνθη
Κεφαλάς Νικόλαος	Μινέρος Αλέξανδρος
Ισαακίδου Σοφία	

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε όπως παρακάτω το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Αριθμός Θέματος: 04 Έγκριση προσχέδιου τροποποίησης καταστατικού ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. σε Αναπτυξιακό Οργανισμό.

Αριθμός Απόφασης: 57

Η Πρόεδρος της επιχείρησης Ζαμάνη Μαρία - Ελένη, εισηγούμενη το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής: «Με την υπ αριθμόν **47/2026** απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. αποφασίσθηκε να προταθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αριστοτέλη η μετατροπή της επιχείρησης σε Αναπτυξιακό Οργανισμό με την προσαρμογή του καταστατικού της στις διατάξεις του **Ν.5314/2026**. Εν συνέχεια με την υπ αριθμόν **175/2026** απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Αριστοτέλη εγκρίθηκε στο πλαίσιο εναρμόνισής με το Ν. 5314/2026 η διαδικασία μετατροπής δυνάμει των άρθρων 188 και 207 λαμβάνοντας υπ όψιν και του **Ν. 4548/2018**. Εν συνεχεία, προχωρήσαμε με τη νομική υπηρεσία σε συνεργασία με τον manager της επιχείρησης, στη σύνταξη του προσχεδίου του νέου καταστατικού το οποίο σας έχει αποσταλεί και σας το παρουσιάζω για την ενημέρωση σας έτσι ώστε να συζητηθεί και να οριστικοποιηθεί και κατόπιν να σταλεί στη γενική συνέλευση των μετόχων. Επίσης, σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 106 του **Ν. 4601/2019** προβλέπεται για λόγους ευελιξίας, η μη κατάρτιση έκθεσης μιας και δεν γίνετε καμία μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο και στα πάγια

περιουσιακά στοιχεία της επιχείρησης και για το λόγο αυτό λήφθηκε η απόφαση **175/2026** του Δήμου Αριστοτέλη και κατόπιν ακολουθεί και η δήλωση του κύριου μετόχου μέσω του Δημάρχου. Τέλος, με την υπ αριθμόν **54/2026** απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. προχωρήσαμε στην σύνταξη πρόσκλησης για έκτακτη γενική συνέλευση με θέμα την τροποποίηση καταστατικού ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. σε Αναπτυξιακό Οργανισμό. Θα πρέπει λοιπόν να εγκρίνουμε το προσχέδιο τροποποίησης του καταστατικού της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. και την μετατροπή της σε Αναπτυξιακό Οργανισμό λαμβάνοντας υπ όψιν και την οικονομοτεχνική μελέτη βιωσιμότητας του manager της επιχείρησης που μας κατατέθηκε»

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. μετά από διαλογική συζήτηση σχετική με το θέμα και λαμβάνοντας υπ όψιν τον Ν. 5314/2026 και Ν. 4548/2018:

Αποφασίζει ομόφωνα

Α) Την έγκριση του προσχέδιου του τροποποιημένου καταστατικού της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. για την μετατροπή της σε Αναπτυξιακό Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης, όπως παρουσιάστηκε από την πρόεδρο καθώς και την έγκριση της οικονομοτεχνικής μελέτης βιωσιμότητας.

Β) Εξουσιοδοτεί την πρόεδρο για κάθε άλλη νόμιμη ενέργεια.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 57/2026

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Ιερισσός 20-10-2026

Η Πρόεδρος

Ζαμάνη Μαρία Ελένη