



## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 13/08-09-2026 συνεδρίασης της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ.  
Αριθμός ΓΕΜΗ 121755957000**

Στην Ιερισσό σήμερα Τρίτη (08) οκτώ του μηνός Σεπτεμβρίου χρόνου 2026 και ώρα 12:00 μ.μ., στα γραφεία της επιχείρησης στο Κέντρο Πολιτισμού Ιερισσού, συνήλθε τακτική συνεδρίαση το διοικητικό συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ., ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 599/02-09-2026 πρόσκληση της Προέδρου, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του καταστατικού της.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ήταν:

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Ζαμάνη Μαρία - Ελένη  
Κεφαλάς Νικόλαος  
Μινέρος Αλέξανδρος

### ΑΠΟΝΤΕΣ

Ισαακίδου Σοφία  
Γκιανέ Χρυσάνθη

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε όπως παρακάτω το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

**Αριθμός Θέματος: 02**

**Λήψη απόφασης για την υποβολή εισήγησης στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αριστοτέλη σχετικά με τη μετατροπή της Μονοπρόσωπης Ανώνυμης εταιρείας «ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ.» σε Αναπτυξιακό Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης σύμφωνα με το νέο νόμο Ν.5314/2026.**

**Αριθμός Απόφασης: 47**

Εισηγούμενος ο manager της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ, Δουλδέρης Σταύρος, το δεύτερο θέμα της ημερήσιας διάταξης ενημέρωσε τα μέλη του Δ.Σ. για την πρόσφατη ψήφιση του νέου Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ν. 5314/2026), με τον οποίο αλλάζει ριζικά το τοπίο για τις δημοτικές ανώνυμες επιχειρήσεις των Ο.Τ.Α. Σύμφωνα με το άρθρο 207 του νέου νόμου είναι υποχρεωτικό πλέον να μετατρέψουμε τη ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. σε Αναπτυξιακό Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή να την συγχωνεύσουμε με άλλο αναπτυξιακό οργανισμό ή να λυθεί μέχρι 31.12.2026. Σας παραθέτω το θεσμικό πλαίσιο που διέπει πλέον τα νομικά πρόσωπα των δήμων και συγκεκριμένα των ανωνύμων εταιριών τους καθώς και κάθε άλλη σχετική νομοθεσία που μας αφορά και πάνω στην οποία θα πρέπει στηριχθούμε για τις οποίες ενέργειες αποφασισθούν.

**Α. Σύμφωνα με το άρθρο 207 του Ν.5314/2026** αναφέρονται μεταξύ άλλων τα εξής

1. Τα νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου των ακόλουθων κατηγοριών μετατρέπονται σε αναπτυξιακούς οργανισμούς του άρθρου 224 ή συγχωνεύονται σε υπάρχοντες, διατηρώντας τον σκοπό τους, ή λύονται:

.....β) οι κάθε είδους ανώνυμες εταιρείες του άρθρου 252 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α' 114), περί ορισμών και διακρίσεων των επιχειρήσεων Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, συμπεριλαμβανομένων όσων συστάθηκαν σύμφωνα με αυτό, με την επιφύλαξη της παρ. 1 του άρθρου 188 του παρόντος, περί των νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου της τοπικής αυτοδιοίκησης,... ..

2. Τα νομικά πρόσωπα της παρ. 1, μέχρι τη μετατροπή ή συγχώνευση ή λύση τους, συνεχίζουν να λειτουργούν σύμφωνα με το καταστατικό τους.

3. Οι αρμοδιότητες των νομικών προσώπων της παρ. 1, καθώς και εκτελούμενα προγράμματα ή έργα ή υπηρεσίες, χρηματοδοτούμενα ή συγχρηματοδοτούμενα από εθνικούς ή ευρωπαϊκούς πόρους ή διεθνείς οργανισμούς, συνεχίζουν να υλοποιούνται από τον διάδοχο αναπτυξιακό οργανισμό, υπό καθεστώς καθολικής διαδοχής ως προς τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που έχουν αναληφθεί.

4. Μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2026, λαμβάνοντας υπόψη τις προϋποθέσεις της παρ. 6 του άρθρου 224, περί αναπτυξιακών οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης:

α) τα νομικά πρόσωπα της παρ. 1, στα οποία συμμετέχει αποκλειστικά ένας (1) δήμος ή περιφέρεια:

αα) λύνονται και τίθενται σε εκκαθάριση ή αβ) μετατρέπονται ή συγχωνεύονται:

i) σε μονομετοχικό αναπτυξιακό οργανισμό, με απόφαση του οικείου δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου ή

ii) σε υφιστάμενο αναπτυξιακό οργανισμό, με απόφαση του οικείου δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου, μετά από αποδοχή του διοικητικού συμβουλίου του αναπτυξιακού οργανισμού...

5. Από την 1η Ιανουαρίου 2027 τα νομικά πρόσωπα της παρ. 1, τα οποία δεν λύθηκαν, συγχωνεύτηκαν ή μετατράπηκαν σε αναπτυξιακούς οργανισμούς, λύνονται αυτοδίκαια, σύμφωνα με τις προβλέψεις του Τμήματος Ενδέκατου του ν. 4548/2018 (Α' 104).

6. Εκκρεμείς, κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, διαδικασίες λύσης και εκκαθάρισης νομικών προσώπων της παρ. 1 συνεχίζουν, χωρίς να απαιτείται έκδοση νέας διοικητικής πράξης.

#### **Β. Σύμφωνα με το άρθρο 224 του Ν.5314/2026 αναφέρονται:**

1. Οι αναπτυξιακοί οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης είναι ανώνυμες εταιρείες ειδικού σκοπού των δήμων και των περιφερειών, οι οποίες λειτουργούν υπέρ του δημοσίου συμφέροντος. Σκοπός των αναπτυξιακών οργανισμών, επιπλέον του αρχικού σκοπού που έχουν οι εταιρείες της παρ. 1 του άρθρου 207, είναι:

α) Η υποστήριξη των δήμων και των περιφερειών για την άσκηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και για την παροχή υπηρεσιών προς όφελος της τοπικής κοινωνίας, σύμφωνα με το άρθρο 647, περί προγραμματικών συμβάσεων με αναπτυξιακούς οργανισμούς,

β) η ωρίμανση και εκτέλεση έργων υποδομής,

- γ) η υλοποίηση δράσεων και έργων που εντάσσονται στους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης της Ατζέντας 2030 του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών,
- δ) η εκτέλεση έργων και η παροχή υπηρεσιών ψηφιακής σύγκλισης,
- ε) η προώθηση της αειφόρου ανάπτυξης, η συμμετοχή τους σε αντίστοιχα προγράμματα και η εφαρμογή των σχετικών πολιτικών,
- στ) η λειτουργία τους ως Οργανισμών Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού, σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 4875/2021 (Α' 250), περί Οργανισμών Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού και
- ζ) η διαχείριση της δημοτικής ή περιφερειακής περιουσίας.

2. Η περιοχή παρέμβασης των αναπτυξιακών οργανισμών καθορίζεται με το οικείο καταστατικό.

3. Για την επίτευξη των σκοπών τους, οι αναπτυξιακοί οργανισμοί αναλαμβάνουν την εκτέλεση δράσεων κρατικών ενισχύσεων, αξιοποιούν χρηματοδοτικά εργαλεία και διαχειρίζονται αναπτυξιακά, επενδυτικά και ειδικά προγράμματα, χρηματοδοτούμενα από εθνικούς ή ενωσιακούς πόρους.

4. Στο μετοχικό κεφάλαιο των αναπτυξιακών οργανισμών μετέχουν είτε περισσότεροι του ενός (1) οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης ή περιφερειακές ενώσεις δήμων, είτε τουλάχιστον ένας (1) οργανισμός τοπικής αυτοδιοίκησης ή μία (1) περιφερειακή ένωση δήμων και τουλάχιστον ένα (1) από τα εξής: Περιφερειακά Ταμεία Ανάπτυξης, Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδος, Ένωση Περιφερειών, Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης Α.Ε. και σύνδεσμοι δήμων, υπό την προϋπόθεση ότι οι δήμοι, οι περιφέρειες και οι Περιφερειακές Ενώσεις Δήμων κατέχουν την πλειοψηφία του μετοχικού κεφαλαίου. Στο μετοχικό κεφάλαιο δύνανται να συμμετέχουν και φορείς του δημόσιου τομέα, επιστημονικοί φορείς, επιμελητήρια, φορείς συλλογικών, κοινωνικών, περιβαλλοντικών, πολιτιστικών και οικονομικών συμφερόντων, συνεταιρισμοί και ενώσεις αυτών, υπό την προϋπόθεση ότι εκπροσωπούν αθροιστικά ποσοστό μικρότερο του τρία τοις εκατό (3%).

5. Οι αναπτυξιακοί οργανισμοί δεν επιχορηγούνται άμεσα ή έμμεσα από τους δήμους και τις περιφέρειες ή τον κρατικό προϋπολογισμό, με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 198. Η λειτουργία των αναπτυξιακών Ε Τεύχος Α' 103/29.06.2026 ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ 4651 οργανισμών διέπεται από τον ν. 4548/2018 (Α' 104), υπό την επιφύλαξη ειδικότερων διατάξεων του παρόντος ή τυχόν συναφών νόμων. Οι εταιρείες του άρθρου αυτού: α) Εμπίπτουν στα νομικά πρόσωπα του άρθρου 13 του ν. 4914/2022 (Α' 61), περί ενδιάμεσων φορέων, β) δύνανται να συστήσουν ή να συμμετέχουν σε ομάδες τοπικής δράσης, σύμφωνα με την περ. β' της παρ. 2 του άρθρου 31 και το άρθρο 33 του Κανονισμού (ΕΕ) 2021/1060 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 24ης Ιουνίου 2021 για τον καθορισμό κοινών διατάξεων για το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο+, το Ταμείο

Συνοχής, το Ταμείο Δίκαιης Μετάβασης και το Ευρωπαϊκό Ταμείο Θάλασσας, Αλιείας και Υδατοκαλλιέργειας, και δημοσιονομικών κανόνων για τα εν λόγω Ταμεία και για το Ταμείο Ασύλου, Μετανάστευσης και Ένταξης, το Ταμείο Εσωτερικής Ασφάλειας και το Μέσο για τη Χρηματοδοτική Στήριξη της Διαχείρισης των Συνόρων και την Πολιτική των Θεωρήσεων, γ) δύνανται να ορίζονται τεχνικοί σύμβουλοι Φορέων της Γενικής Κυβέρνησης για την παροχή εξειδικευμένης τεχνικής, επιστημονικής και διοικητικής υποστήριξης, δ) δύνανται να παρέχουν τεχνικές και συμβουλευτικές υπηρεσίες διαχείρισης και αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας των μετόχων δήμων και των περιφερειών, ε) δύνανται να προτείνουν προς τους αρμόδιους φορείς και να υλοποιούν για λογαριασμό των δήμων και των περιφερειών Ολοκληρωμένες Χωρικές Επενδύσεις (Ο.Χ.Ε.) χωρικών στρατηγικών, με βάση τα πρωτόκολλα συγκρότησης της κατά περίπτωση προβλεπόμενης Αρχής Διακυβέρνησης της Ο.Χ.Ε., υπό την επιφύλαξη των ειδικών προϋποθέσεων του ισχύοντος Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του εκάστοτε προγράμματος, καθώς και να υλοποιούν από κοινού με τους δήμους και τις περιφέρειες Σχέδια Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (Σ.Β.Α.Κ.), στ) δύνανται να συμπράττουν στην αξιοποίηση τοπικών φυσικών πόρων ή περιοχών ή εγκαταστάσεων σημαντικής τουριστικής ή αναπτυξιακής αξίας.

6. Σε κάθε δήμο: α) Με πληθυσμό, έως εκατό χιλιάδες (100.000) κατοίκους, δύναται να λειτουργεί ένας (1) μονομετοχικός αναπτυξιακός οργανισμός, β) με πληθυσμό, άνω των εκατό χιλιάδων (100.000) κατοίκων, δύνανται να λειτουργούν έως δύο (2) και ειδικά στον δήμο Αθηναίων έως τρεις (3) μονομετοχικοί αναπτυξιακοί οργανισμοί. Επιπλέον, κάθε δήμος δύναται να συμμετέχει σε έναν (1) αναπτυξιακό οργανισμό. Σε κάθε περιφέρεια δύναται να λειτουργεί ένας (1) μονομετοχικός αναπτυξιακός οργανισμός. Επιπλέον, κάθε περιφέρεια δύναται να συμμετέχει σε άλλον έναν (1) αναπτυξιακό οργανισμό. Ο αναπτυξιακός οργανισμός «Αττικός Πολιτισμός - Μητροπολιτικό Κέντρο Πολιτιστικής Δημιουργίας και Καινοτομίας» εξαιρείται από τους αριθμητικούς περιορισμούς της παρούσας και συνεχίζει να λειτουργεί σύμφωνα με το άρθρο 110 του ν. 5225/2025 (Α' 152). Δήμος ή περιφέρεια που συμμετέχει σε περισσότερους από έναν (1) αναπτυξιακούς οργανισμούς, καθένας εκ των οποίων υλοποιεί προγράμματα LEADER στο Στρατηγικό Σχέδιο για την Κοινή Αγροτική Πολιτική 2023-2027 ή στο Πρόγραμμα Αλιεία, Υδατοκαλλιέργεια και Θάλασσα 2021-2027, διατηρεί τη συμμετοχή σε αυτούς, κατ' εξαίρεση των περιορισμών της παρούσας.

7. Για τη σύσταση, μετατροπή, συγχώνευση ή λύση των αναπτυξιακών οργανισμών εφαρμόζονται ο ν. 4601/2019 (Α' 44) και το Τμήμα Ενδέκατο του ν. 4548/2018 (Α' 104)

### **Γ. Σύμφωνα με το Άρθρο 188 αναφέρονται**

1. Στους δήμους συνεχίζουν να λειτουργούν τα εξής νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου: α) Οι υφιστάμενοι αναπτυξιακοί οργανισμοί, με την επιφύλαξη του άρθρου 207, περί της διαδικασίας

μετατροπής υφιστάμενων νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου τοπικής αυτοδιοίκησης σε αναπτυξιακούς οργανισμούς,

2. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος, κάθε δήμος, με την επιφύλαξη της παρ. 6, δύναται να συστήσει ή να συμμετέχει μόνο στα εξής νομικά πρόσωπα τοπικής αυτοδιοίκησης: γ) αναπτυξιακό οργανισμό, σύμφωνα με το Κεφάλαιο Ζ', περί των αναπτυξιακών οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης και το άρθρο 207, περί της διαδικασίας μετατροπής υφιστάμενων νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου τοπικής αυτοδιοίκησης σε αναπτυξιακούς οργανισμούς.

#### **Δ. Σύμφωνα με το Άρθρο 647 αναφέρονται**

Πέραν των περιπτώσεων του άρθρου 646, περί συμβαλλόμενων φορέων προγραμματικών συμβάσεων, οι δήμοι, οι περιφέρειες, οι σύνδεσμοι δήμων, τα δίκτυα δήμων, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου της τοπικής αυτοδιοίκησης του άρθρου 187 και οι δημοτικές επιχειρήσεις ύδρευσης και αποχέτευσης δύνανται να συμβάλλονται με τους αναπτυξιακούς οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης για την υποστήριξη της άσκησης αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και την παροχή υπηρεσιών προς όφελος της τοπικής κοινωνίας.

**Ε. Η Εγκύκλιος 200/16.06.2020** με θέμα «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν. 4674/2020 (Α' 53) και ν. 4690/2020 (Α' 104)».

**ΣΤ. Ο Ν.4548/2018** «Αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών» (Νέος νόμος περί Ανωνύμων Εταιριών).

Το διοικητικό μας συμβούλιο θα πρέπει να εισηγηθεί και να διατυπώσει την άποψη του προς το Δήμο Αριστοτέλη και δη στο ΔΣ αυτού που είναι ο κύριος μέτοχος της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. για να λάβει μετά αυτό την απόφαση μετατροπής ή συγχώνευσης ή λύσης. Η εν λόγω απόφαση θα πρέπει να λάβει έλεγχο νομιμότητας από την Αποκεντρωμένη διοίκηση σύμφωνα με το άρθρο 690 παρ.1. περ.θ του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης όπου αναφέρεται θ) στη σύσταση ή συμμετοχή, ή λύση και θέση σε εκκαθάριση των νομικών προσώπων του άρθρου 186.

Στη συνέχεια τον λόγο έλαβε η πρόεδρος της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. κα. Ζαμάνη Μαρία Ελένη κι ανέφερε: Όπως ανέφερε κι ο manager της επιχείρησης η μετατροπή πλέον της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. είναι υποχρεωτική οπότε θα πρέπει να λάβουμε άμεσα μια απόφαση και να προωθηθεί στο Δήμο έτσι ώστε να είμαστε εντός των χρονικών περιθωρίων που ορίζονται από την σχετική νομοθεσία. Αξιολογώντας όλα τα παραπάνω βλέπουμε ότι δίνετε μια τεράστια ευκαιρία στο Δήμο μας μιας κι είναι από τους ελάχιστους στην Ελλάδα που έχουν Ανώνυμη Εταιρία να δημιουργήσει έναν Αναπτυξιακό Οργανισμό που θα είναι ένα χρήσιμο εργαλείο για την ίδια την επιχείρηση, αλλά κυρίως για το Δήμο μας. Όπως βλέπουμε με βάση το άρθρο 224 του Ν. 5314/2026, οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί έχουν πλέον ένα πολύ πιο ευρύ πεδίο δράσης οπού αναμεσά στ' άλλα μπορούν να παρέχουν υποστήριξη στους δήμους για την άσκηση

αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και για την παροχή υπηρεσιών προς όφελος της τοπικής κοινωνίας και αυτό διευρύνεται ακόμη πιο πολύ με το άρθρο 647, περί προγραμματικών συμβάσεων με Αναπτυξιακούς Οργανισμούς, παράλληλα διατηρούμε όλες τις δράσεις μας αυτούσιες και συνεχίζουμε να έχουμε τη διαχείριση κι εκμετάλλευση της ακίνητης περιουσίας που θα μας παραχωρεί ο Δήμος. Τέλος, ο Αναπτυξιακός Οργανισμός δύναται σ' ότι έχει να κάνει με το προσωπικό του:

α) να ορίζεται τεχνικός σύμβουλος Φορέων της Γενικής Κυβέρνησης για την παροχή εξειδικευμένης τεχνικής, επιστημονικής και διοικητικής υποστήριξης,

β) να παρέχει τεχνικές και συμβουλευτικές υπηρεσίες διαχείρισης και αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας του Δήμου Αριστοτέλη,

γ) να προτείνει προς τους αρμόδιους φορείς και να υλοποιεί για λογαριασμό του Δήμου Αριστοτέλη Ολοκληρωμένες Χωρικές Επενδύσεις (Ο.Χ.Ε.) χωρικών στρατηγικών, με βάση τα πρωτόκολλα συγκρότησης της κατά περίπτωση προβλεπόμενης Αρχής Διακυβέρνησης της Ο.Χ.Ε., υπό την επιφύλαξη των ειδικών προϋποθέσεων του ισχύοντος Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του εκάστοτε προγράμματος,

δ) να υλοποιεί από κοινού με το Δήμο Αριστοτέλη το Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (Σ.Β.Α.Κ.),

ε) να συμπράττει στην αξιοποίηση τοπικών φυσικών πόρων ή περιοχών ή εγκαταστάσεων σημαντικής τουριστικής ή αναπτυξιακής αξίας.

Τι σημαίνει αυτό πρακτικά;

Με τη μετατροπή κρατάμε τους καταστατικούς σκοπούς που έχουμε σήμερα. Η διαχείριση κι εκμετάλλευση της ακίνητης περιουσίας του Δήμου καθώς και η προστασία και η ανάδειξη της τουριστικής και πολιτιστικής μας κληρονομιάς και ταυτότητας που αποτελεί την καρδιά της δραστηριότητάς μας, παραμένει ο βασικός μας πυλώνας. Η μεγάλη αλλαγή έρχεται στον τρόπο που θα μπορούμε πλέον να βοηθάμε και να συμπορευόμαστε με το Δήμο Αριστοτέλη. Σύμφωνα με το άρθρο 226 παράγραφος 11 του νέου νόμου, ο Δήμος θα μπορεί να υπογράφει προγραμματικές συμβάσεις μαζί μας (βάσει του άρθρου 647) για να τον υποστηρίξουμε στην άσκηση των αρμοδιοτήτων του. Το πρωτοποριακό στοιχείο εδώ είναι ότι, κατά την εκτέλεση αυτών των συμβάσεων, οι αρμόδιοι υπάλληλοι του Αναπτυξιακού Οργανισμού έχουν το δικαίωμα υπογραφής όλων των διοικητικών εγγράφων που εκδίδονται, αναλαμβάνοντας βέβαια και την αντίστοιχη ευθύνη. Αυτή η ρύθμιση λύνει ουσιαστικά τα χέρια της διοίκησης και ξεπερνά το μόνιμο πρόβλημα της υποστελέχωσης των δημοτικών υπηρεσιών. Στελέχη της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. η οποία θα στελεχωθεί θα μπορούν πλέον να διεκπεραιώνουν και να υπογράφουν άμεσα έγγραφα, συμβάσεις ή μελέτες που αφορούν την ωρίμανση έργων υποδομής, τη δημοπράτησή τους αλλά και την επίβλεψή τους. Για όλα αυτά θα απαιτηθούν σίγουρα βήματα και η κατάλληλη στελέχωση. Συνεπώς ο

αναπτυξιακός οργανισμός θα αποτελέσει έναν θεσμικά κατοχυρωμένο, ευέλικτο και αποτελεσματικό υποστηρικτικό μηχανισμό υψηλής απόδοσης για τον Δήμο και φορέα στήριξης της αναπτυξιακής πολιτικής σε τοπικό επίπεδο και με την στόχευση των αλλαγών αυτών είναι η μέγιστη δυνατή απορρόφηση των διαθέσιμων αναπτυξιακών πόρων, προς όφελος των τοπικών κοινωνιών.

Για τους όλους τους παραπάνω λόγους εισηγούμαι να λάβουμε απόφαση και να προτείνουμε στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αριστοτέλη τη μετατροπή της εταιρείας μας, με την προσαρμογή του καταστατικού μας στις διατάξεις του Ν. 5314/2026.

***Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. μετά από διαλογική συζήτηση σχετική με το θέμα και λαμβάνοντας υπ. όψιν τα παραπάνω καθώς και την σχετική νομοθεσία***

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Να προτείνει στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αριστοτέλη τη μετατροπή της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. σε Αναπτυξιακό Οργανισμό με την προσαρμογή του καταστατικού της στις διατάξεις του Ν.5314/2026.

***Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 47/2026***

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα

Ιερισσός 08-09-2026

Η Πρόεδρος

Ζαμάνη Μαρία Ελένη