

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 13/08-09-2026 συνεδρίασης της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ.
Αριθμός ΓΕΜΗ 121755957000**

Στην Ιερισσό σήμερα Τρίτη (08) οκτώ του μηνός Σεπτεμβρίου χρόνου 2026 και ώρα 12:00 μ.μ., στα γραφεία της επιχείρησης στο Κέντρο Πολιτισμού Ιερισσού, συνήλθε τακτική συνεδρίαση το διοικητικό συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ., ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 599/02-09-2026 πρόσκληση της Προέδρου, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του καταστατικού της.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Ζαμάνη Μαρία - Ελένη
Κεφαλάς Νικόλαος
Μινέρος Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ισαακίδου Σοφία
Γκιανέ Χρυσάνθη

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε όπως παρακάτω το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Αριθμός Θέματος: 1 Έγκριση και ψήφιση πιστώσεων

Αριθμός Απόφασης: 46

Η Πρόεδρος της επιχείρησης Ζαμάνη Μαρία - Ελένη, εισηγούμενη το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής: «Με την υπ αριθμόν **73/2025** απόφαση Δ.Σ. της επιχείρησης ψηφίσθηκε ο προϋπολογισμός έτους 2026, της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ., ο οποίος εγκρίθηκε με την υπ αριθμόν **240/2025** απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Αριστοτέλη. Κατόπιν με την υπ' αριθμόν **1/2026** απόφαση Δ.Σ. της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. ψηφίσθηκε η 1^η υποχρεωτική αναμόρφωση του προϋπολογισμού οικ. Έτους 2026, η οποία εγκρίθηκε με την υπ αριθμόν **26/2026** απόφαση Δ.Σ. του Δήμου Αριστοτέλη, τέλος με την υπ' αριθμόν **33/2026** απόφαση Δ.Σ. της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. ψηφίσθηκε η 2^η αναμόρφωση, η οποία εγκρίθηκε με την υπ αριθμόν **97/2026** απόφαση Δ.Σ. του Δήμου Αριστοτέλη.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 17 του Ν. 2539/97 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 9 του άρθρου 9 του Ν. 2623/98 πρέπει να εγκρίνουμε τη διενέργεια προμηθειών ή υπηρεσιών και να γίνει η διάθεση (ψήφιση) πιστώσεων που είναι γραμμένες στον προϋπολογισμό της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.Μ.ΑΕ. οικονομικού έτους 2026 που πρόκειται να ανατεθούν. Η ανάθεση θα γίνει σύμφωνα με το Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α') όπως τροποποιήθηκε από τον

Ν.4782/2021: Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

Η ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α., επιπροσθέτως είναι Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Επιχείρηση του Δήμου του άρθρου 265 του κώδικα δήμων και κοινοτήτων Ν. 3463/2006 και λειτουργεί σύμφωνα με το νόμο περί ανωνύμων 4548/2018 *Αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών* (ΦΕΚ Α' 104/13.06.2018).

Βάσει των παραπάνω στην παρούσα φάση, θα πρέπει άμεσα να προχωρήσουμε σε μια εργασία και μια προμήθεια, οπότε πρέπει να γίνει η αντίστοιχη ψήφιση πιστώσεων που θα αφορούν αντίστοιχα:

- 1) Είναι αναγκαίο να προχωρήσουμε στο βάψιμο του ξενοδοχειακού συγκροτήματος κλασικού τύπου Γ τάξης, της «Οικίας Μήτσιου» που βρίσκεται στην Αρναία Χαλκιδικής, ακίνητο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ... Ο εν λόγω παραδοσιακός Ξενώνας από την αποκατάσταση του και μετά δε συντηρήθηκε ως προς την εξωτερική του τοιχοποιία, οπότε κρίνεται επιβεβλημένο να συντηρηθεί. Επειδή το κτίριο αποτελεί σημείο αναφοράς όχι μόνο για την ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ., αλλά και για ολόκληρο το Δήμο Αριστοτέλη, θα πρέπει να ανατεθεί σε εξειδικευμένο συνεργείο η εργασία της συντήρησης κι ελαιοχρωματισμού του κτιρίου και θα πρέπει να γίνουν οι κάτωθι εργασίες: έλεγχος χρωματολογίου από αρχειακό υλικό με τεχνολογία χρήσης ΑΙ, αποξήλωση σαθρών τμημάτων από υγρασία, σοβάτισμα αυτών και αστάρωμα, ελαιοχρωματισμός τοιχοποιίας με πλαστικό χρώμα α' ποιότητας, απομάκρυνση υλικών μπαζών που θα δημιουργηθούν. Ο χρωματισμός της τοιχοποιίας θα είναι στα ίδια προϋπάρχοντα χρώματα. Τα υλικά θα περιλαμβάνονται και θα βαραίνουν τον ανάδοχο. Οι ελαιοχρωματισμοί στα ψηλά σημεία θα πρέπει να γίνουν με καλαθοφόρο, έτσι ώστε να μην στηθούν σκαλωσιές που θα εμποδίζουν την διέλευση των επισκεπτών. Τέλος η ασφάλιση εργατοτεχνικού προσωπικού βαραίνει τον ανάδοχο. Η εργασία θα παραδοθεί σε 15 μέρες από την κατακύρωση κι ανάδειξη του προμηθευτή.
- 2) Είναι αναγκαία η δαπάνη για την προμήθεια ιμάντα ράμπας με μπουτόν και των απαραίτητων παρελκόμενων για την επισκευή της ράμπας ΑΜΕΑ στο Κάμπινγκ Ιερισσού, καθώς διαπιστώθηκε ότι κόπηκε ο ιμάντας έπειτα από 5ετή λειτουργία της ράμπας. Η προμήθεια χρήζει άμεσης ανάγκης γιατί η ράμπα έχει τεθεί εκτός λειτουργίας με αποτέλεσμα να μην μπορούν οι λουόμενοι εν όψει τουριστικής περιόδου να κάνουν χρήση αυτής. Η τοποθέτηση θα γίνει από τον ανάδοχο και περιλαμβάνεται στην τιμή.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. μετά από διαλογική συζήτηση σχετική με το θέμα και λαμβάνοντας υπ. όψιν τον Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε από τον Ν.4782/2021

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Εγκρίνουμε τη διενέργεια των κάτωθι εργασιών κι προμήθειας και ψηφίζουμε για τη διάθεσή τους σε βάρος των παρακάτω Κ.Α. του προϋπολογισμού της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. οικονομικού έτους 2026, τις παρακάτω πιστώσεις συνολικού ποσού **13.230,80 ευρώ** αντίστοιχα που αφορούν:

1. Σε βάρος του **Κ.Α. 64.09.01.001** με τίτλο *«ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ-ΑΚΙΝΗΤΩΝ»*, το ποσό των **12.400,00 €** για την υπηρεσία ελαιοχρωματισμών-συντηρήσεων της Οικείας Μήτσιου στην Αρναία Χαλκιδικής, ακίνητο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ..
2. Σε βάρος του **Κ.Α. 15.01.03.004** με τίτλο *«ΑΓΟΡΕΣ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ-ΣΚΕΥΩΝ κλπ»*, το ποσό των **830,80 €** για την προμήθεια ιμάντα ράμπας με μπουτόν για τη ράμπα ΑΜΕΑ στο Κάμπινγκ.

Β. Εξουσιοδοτεί την Πρόεδρο να προχωρήσει στις διαδικασίες, να κάνει την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος στους αναδόχους και να προχωρήσει σε κάθε νόμιμη ενέργεια για την ολοκλήρωση των αναθέσεων σύμφωνα με την υπ. αριθμόν **5/2024** απόφαση Δ.Σ. της Επιχείρησης, όπου ορίστηκε νόμιμος εκπρόσωπος της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. και την υπ. αριθμόν **2/2026** απόφασης Δ.Σ. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στην πρόεδρο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 46/2026

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ακριβές Απόσπασμα Ιερισσός 08-09-2026	ΤΑ ΜΕΛΗ
--	---------

Η Πρόεδρος

Ζαμάνη Μαρία Ελένη