

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 12/10-08-2026 συνεδρίασης της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ.
Αριθμός ΓΕΜΗ 121755957000**

Στην Ιερισσό σήμερα Δευτέρα (10) δέκα του μηνός Αυγούστου χρόνου 2026 και ώρα 17:30 μ.μ., στα γραφεία της επιχείρησης στο Κέντρο Πολιτισμού Ιερισσού, συνήλθε τακτική συνεδρίαση το διοικητικό συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ., ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 563/04-08-2026 πρόσκληση της Προέδρου, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του καταστατικού της.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Ζαμάνη Μαρία - Ελένη
Κεφαλάς Νικόλαος
Γκιανέ Χρυσάνθη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ισαακίδου Σοφία
Μινέρος Αλέξανδρος

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε όπως παρακάτω το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Αριθμός Θέματος: 1 Έγκριση και ψήφιση πιστώσεων

Αριθμός Απόφασης: 43

Η Πρόεδρος της επιχείρησης Ζαμάνη Μαρία - Ελένη, εισηγούμενη το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής: «Με την υπ αριθμόν **73/2025** απόφαση Δ.Σ. της επιχείρησης ψηφίσθηκε ο προϋπολογισμός έτους 2026, της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ., ο οποίος εγκρίθηκε με την υπ αριθμόν **240/2025** απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Αριστοτέλη. Κατόπιν με την υπ' αριθμόν **1/2026** απόφαση Δ.Σ. της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. ψηφίσθηκε η 1^η υποχρεωτική αναμόρφωση του προϋπολογισμού οικ. Έτους 2026, η οποία εγκρίθηκε με την υπ αριθμόν **26/2026** απόφαση Δ.Σ. του Δήμου Αριστοτέλη, τέλος με την υπ' αριθμόν **33/2026** απόφαση Δ.Σ. της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. ψηφίσθηκε η 2^η αναμόρφωση, η οποία εγκρίθηκε με την υπ αριθμόν **97/2026** απόφαση Δ.Σ. του Δήμου Αριστοτέλη.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 17 του Ν. 2539/97 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 9 του άρθρου 9 του Ν. 2623/98 πρέπει να εγκρίνουμε τη διενέργεια προμηθειών ή υπηρεσιών και να γίνει η διάθεση (ψήφιση) πιστώσεων που είναι γραμμένες στον προϋπολογισμό της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. οικονομικού έτους 2026 που πρόκειται να ανατεθούν. Η ανάθεση θα γίνει σύμφωνα με το Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α') όπως τροποποιήθηκε από τον

Ν.4782/2021: Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

Η ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α., επιπροσθέτως είναι Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Επιχείρηση του Δήμου του άρθρου 265 του κώδικα δήμων και κοινοτήτων Ν. 3463/2006 και λειτουργεί σύμφωνα με το νόμο περί ανωνύμων 4548/2018 *Αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών* (ΦΕΚ Α' 104/13.06.2018).

Βάσει των παραπάνω στην παρούσα φάση, θα πρέπει άμεσα να προχωρήσουμε σε μια προμήθεια και σε κάποιες εργασίες, οπότε πρέπει να γίνει η αντίστοιχη ψήφιση πιστώσεων που θα αφορούν αντίστοιχα:

- 1) Για το Κάμπινγκ Ιερισσού είναι απαραίτητη η προμήθεια επίπλου για τις ανάγκες του ιατρείου. Το έπιπλο είναι υποχρεωτικό για την ασφαλή τοποθέτηση του φαρμακευτικού υλικού και του ιατρικού εξοπλισμού που υπάρχει στο ιατρείο ώστε να προστατεύονται από εξωτερικούς παράγοντες.
- 2) Θα πρέπει να προβούμε σε τακτοποίηση δυο ακινήτων της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ και ποιο συγκεκριμένα: Πρώτον, για το υπ' αριθμ. 2ο Αναψυκτήριο-Κιόσκι (Coralì) που βρίσκεται στην παραλιακή οδό της Δημοτικής Κοινότητας Ιερισσού του Δήμου Αριστοτέλη και δεύτερον για το αναψυκτήριο-Κιόσκι (Βουλίτσα) που βρίσκεται στο υπ αριθμόν 963 κληροτεμάχιο ιδιοκτησίας του Δήμου Αριστοτέλη, έμπροσθεν της παραλίας Βουλίτσας Νέων Ρόδων. Επίσης, και για τα δυο ακίνητα θα απαιτηθεί εκ νέου να γίνει τοπογραφικό, εκπόνηση καινούριων σχεδίων, κατόψεις, τομές, διάγραμμα κάλυψης, τεχνική έκθεση και δελτίο δομικής τρωτότητας με τεχνική περιγραφή. Η τακτοποίηση των αυθαίρετων κατασκευών θα γίνει σύμφωνα με το Νόμο 4495/2017.
- 3) Σύμφωνα με τον Ν.5314/2026 που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ.103/Τευχος πρώτο στις 29 Ιουνίου 2026, μεταξύ άλλων αναφέρεται και συγκεκριμένα στο άρθρο 207 ότι τα νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου ανάμεσα τους και οι ανώνυμες εταιρείες του άρθρου 252 του κώδικα Δήμων και κοινοτήτων (Ν.3463/2006) πρέπει να μετατραπούν σε αναπτυξιακούς οργανισμούς. Η προθεσμία που δίνεται για την μετατροπή καθορίστηκε η 31η/12/2026. Η μετατροπή της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. προαπαιτεί την τροποποίηση του καταστατικού και θα πρέπει να ανατεθεί σε εξωτερικό συνεργάτη ειδικευμένο σε θέματα μεταβολής επιχειρήσεων και θα γίνει σε συνεργασία με τον manager της επιχείρησης Δουλδέρη Σταύρο, έτσι ώστε να υπάρχει ωριμότητα όταν θα παρθούν οι αντίστοιχες αποφάσεις από το Δήμο και την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. μετά από διαλογική συζήτηση σχετική με το θέμα και λαμβάνοντας υπ. όψιν τον Ν. 4412/16,

όπως τροποποιήθηκε από τον Ν.4782/2021

Αποφασίζει ομόφωνα

A. Εγκρίνουμε τη διενέργεια των κάτωθι εργασιών κι προμήθειας και ψηφίζουμε για τη διάθεσή τους σε βάρος των παρακάτω Κ.Α. του προϋπολογισμού της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. οικονομικού έτους 2026, τις παρακάτω πιστώσεις συνολικού ποσού **9.966,00 ευρώ** αντίστοιχα που αφορούν:

1. Σε βάρος του **Κ.Α. 15.01.03.004** με τίτλο «*ΑΓΟΡΕΣ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ-ΣΚΕΥΩΝ κλπ*», το ποσό των **170,00 €** για την προμήθεια επίπλου για το ιατρείο στο Κάμπινγκ Ιερισσού.
2. Σε βάρος του **Κ.Α. 64.01.01.052** με τίτλο «*ΕΞΟΔΑ ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ - ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ-ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ -ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΩΝ*», το ποσό των **6.820,00 €** σύμφωνα με την προεκτίμηση και την ανάθεση σε μηχανικό για την τακτοποίηση αυθαίρετων κατασκευών σύμφωνα με το Νόμο 4495/2017 σε ακίνητα της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ..
3. Σε βάρος του **Κ.Α. 64.01.01.024** με τίτλο «*ΕΞΟΔΑ ΑΜΟΙΒΕΣ ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ*», το ποσό των **2.976,00 €** για την ανάθεση σε εξωτερικό συνεργάτη της τροποποίησης καταστατικού έτσι ώστε να υπάρχει η ωριμότητα όταν θα προκύψει η διαδικασία μετατροπής της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. σε αναπτυξιακό οργανισμό.

B. Εξουσιοδοτεί την Πρόεδρο να προχωρήσει στις διαδικασίες, να κάνει την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος στους αναδόχους και να προχωρήσει σε κάθε νόμιμη ενέργεια για την ολοκλήρωση των αναθέσεων σύμφωνα με την υπ. αριθμόν **5/2024** απόφαση Δ.Σ. της Επιχείρησης, όπου ορίστηκε νόμιμος εκπρόσωπος της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. και την υπ. αριθμόν **2/2026** απόφασης Δ.Σ. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στην πρόεδρο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 43/2026

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Ιερισσός 10-08-2026

Η Πρόεδρος

Ζαμάνη Μαρία Ελένη