

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το πρακτικό της 10/17-07-2026 συνεδρίασης της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ.
Αριθμός ΓΕΜΗ 121755957000**

Στην Ιερισσό σήμερα Παρασκευή (17) δεκαεπτά του μηνός Ιουλίου χρόνου 2026 και ώρα 13:00 μ.μ., στα γραφεία της επιχείρησης στο Κέντρο Πολιτισμού Ιερισσού, συνήλθε τακτική συνεδρίαση το διοικητικό συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ., ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 522/13-07-2026 πρόσκληση της Προέδρου, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του καταστατικού της.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Ζαμάνη Μαρία - Ελένη
Κεφαλάς Νικόλαος
Γκιανέ Χρυσάνθη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ισαακίδου Σοφία
Μινέρος Αλέξανδρος

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε όπως παρακάτω το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Αριθμός Θέματος: 04 Αλλαγή επωνυμίας σε ακίνητο που διαχειρίζεται η δημοτική ανώνυμη, έπειτα από αίτημα του ενοικιαστή

Αριθμός Απόφασης: 39

Η Πρόεδρος της επιχείρησης Ζαμάνη Μαρία Ελένη, εισηγούμενη το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής: «Ο μισθωτής του ακινήτου μας **Σταυρίδης Συμεών**, του Ιωάννη με έδρα την Κασσανδρεία Χαλκιδικής και ΑΦΜ:112567404, Δ.Ο.Υ Νέων Μουδανιών ο οποίος μισθώνει ακίνητο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. στην τοπική κοινότητα Ολυμπιάδας, σύμφωνα με το από 22-05-2017 ιδιωτικό συμφωνητικό επαγγελματικής μίσθωσης (ΑΔΑ: 64ΠΡΟΕΥ9-ΧΚ1) έχει ζητήσει με την υπ αριθμόν πρωτοκ. 515/13-07-2026 αίτησή του προς την επιχείρησή μας να δεχθούμε το αίτημα του για αλλαγή στην επωνυμία του μισθωτηρίου του, έπειτα από την αλλαγή της νομικής μορφής της ατομικής επιχείρησής του από **Σταυρίδης Συμεών** και ΑΦΜ:112567404 σε Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία ΑΡΟΠΛΟΥΣ ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ Ε.Ε. και ΑΦΜ:803342610, διατηρώντας το 75,50 % του εταιρικού μεριδίου, βεβαιώνοντας ότι κατά τα λοιπά θα ισχύουν στο ακέραιο όλοι οι όροι του αρχικού συμφωνητικού. Αυτό εξάλλου προβλέπεται ρητά στο άρθρο 19 του συμφωνητικού που αναφέρει: *“Ο «μισθωτής» θα πρέπει να κατέχει ποσοστό τουλάχιστον 51% της επιχείρησης καθ όλη την διάρκεια της μίσθωσης. Δύναται ο*

«μισθωτής» να κάνει μετατροπή της επωνυμίας η της νομικής μορφής της εταιρίας και μόνο, με την προϋπόθεση ότι κύριος μέτοχος θα είναι ο ίδιος.΄΄

Προτείνω να εγκρίνουμε το παραπάνω αίτημα και να γίνει τροποποίηση του συμφωνητικού μόνο ως προς το τμήμα αυτό».

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. μετά από διαλογική συζήτηση σχετική με το θέμα και λαμβάνοντας υπ. όψιν τα παραπάνω

Αποφασίζει ομόφωνα

A. Την έγκριση του αιτήματος του μισθωτή μας **Σταυρίδη Συμεών**, που μισθώνει ακίνητο μας στην τοπική κοινότητα Ολυμπιάδας για την τροποποίηση του συμφωνητικού ως προς την αλλαγή επωνυμίας του μισθωτηρίου του, και στην θέση του ιδίου να μπει η Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία ΑΡΟΠΛΟΥΣ ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ Ε.Ε. και ΑΦΜ:803342610, διατηρώντας το 75,50 % του εταιρικού μεριδίου, για το υπόλοιπο της μίσθωσης.

B. Εξουσιοδοτεί την πρόεδρο να προβεί σ όλες τις νόμιμες ενέργειες για την υπογραφή του τροποποιητικού συμφωνητικού μίσθωσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 39/2026

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Ιερισσός 17-07-2026

Η Πρόεδρος

Ζαμάνη Μαρία Ελένη