



**ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΔΗΜΟΥ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ**
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 09/08-2026 συνεδρίασης της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ.
Αριθμός ΓΕΜΗ 121755957000**

Στην Ιερισσό σήμερα Δευτέρα (08) οκτώ του μηνός Ιουνίου χρόνου 2026 και ώρα 12:00 μ.μ., στα γραφεία της επιχείρησης στο Κέντρο Πολιτισμού Ιερισσού, συνήλθε τακτική συνεδρίαση το διοικητικό συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ., ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 446/03-06-2026 πρόσκληση της Προέδρου, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του καταστατικού της.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Ζαμάνη Μαρία - Ελένη
Κεφαλάς Νικόλαος
Γκιανέ Χρυσάνθη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Μινέρος Αλέξανδρος
Ισαακίδου Σοφία

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε όπως παρακάτω το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Αριθμός Θέματος: 1 Έγκριση και ψήφιση πιστώσεων

Αριθμός Απόφασης: 34

Η Πρόεδρος της επιχείρησης Ζαμάνη Μαρία - Ελένη, εισηγούμενη το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής: «Με την υπ αριθμόν **73/2025** απόφαση Δ.Σ. της επιχείρησης ψηφίσθηκε ο προϋπολογισμός έτους 2026, της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ., ο οποίος εγκρίθηκε με την υπ αριθμόν **240/2025** απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Αριστοτέλη. Κατόπιν με την υπ' αριθμόν **1/2026** απόφαση Δ.Σ. της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. ψηφίσθηκε η 1^η υποχρεωτική αναμόρφωση του προϋπολογισμού οικ. Έτους 2026, η οποία εγκρίθηκε με την υπ αριθμόν **26/2026** απόφαση Δ.Σ. του Δήμου Αριστοτέλη, τέλος με την υπ' αριθμόν **33/2026** απόφαση Δ.Σ. της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Μ.ΑΕ. ψηφίσθηκε η 2^η αναμόρφωση, η οποία εγκρίθηκε με την υπ αριθμόν **97/2026** απόφαση Δ.Σ. του Δήμου Αριστοτέλη.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 17 του Ν. 2539/97 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 9 του άρθρου 9 του Ν. 2623/98 πρέπει να εγκρίνουμε τη διενέργεια προμηθειών ή υπηρεσιών και να γίνει η διάθεση (ψήφιση) πιστώσεων που είναι γραμμένες στον προϋπολογισμό της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.Μ.ΑΕ. οικονομικού έτους 2026 που πρόκειται να ανατεθούν. Η ανάθεση θα γίνει σύμφωνα με το Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α') όπως τροποποιήθηκε από τον

Ν.4782/2021: Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

Η ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α., επιπροσθέτως είναι Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Επιχείρηση του Δήμου του άρθρου 265 του κώδικα δήμων και κοινοτήτων Ν. 3463/2006 και λειτουργεί σύμφωνα με το νόμο περί ανωνύμων 4548/2018 *Αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών* (ΦΕΚ Α' 104/13.06.2018).

Βάσει των παραπάνω στην παρούσα φάση, θα πρέπει άμεσα να προχωρήσουμε σε κάποιες εργασίες και σε μια προμήθεια, οπότε πρέπει να γίνει η αντίστοιχη ψήφιση πιστώσεων που θα αφορούν αντίστοιχα:

- 1) Για το Κάμπινγκ Ιερισσού είναι απαραίτητη η φύλαξη του εσωτερικού και του περιβάλλοντος χώρου έτσι ώστε να διασφαλιστεί η ασφάλεια τόσο των φιλοξενούμενων σε αυτό όσο και των εγκαταστάσεων. Ειδικότερα η φύλαξη θα περιλαμβάνει τη: φύλαξη - ασφάλεια του με εκπαιδευμένο φρουρό ασφαλείας που θα ελέγχει την είσοδο πελατών - επισκεπτών του χώρου κατά τις νυχτερινές ώρες σε καθημερινή βάση και θα εκτελεί καθημερινές περιπολίες κατά τη διάρκεια του ωραρίου του για 4 περίπου μήνες και συγκεκριμένα από τις 23:00 μέχρι 07:00 το πρωί καλύπτοντας με αυτό τον τρόπο, τη νυχτερινή βάρδια του, καθώς λειτουργεί 24 ώρες το 24ωρο, για να διασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία του. Επιπροσθέτως θα ελέγχει το κάμπινγκ μέσω καμερών που είναι τοποθετημένες μέσα στο χώρο. Η σεζόν έχει ήδη ξεκινήσει και ως εκ τούτου πρέπει να προβούμε άμεσα στην ανάθεση και θα ολοκληρωθεί περίπου στα τέλη Σεπτεμβρίου.
- 2) Στο σκάφος "Αμμουλιανη 2003" θα χρειαστεί να προμηθευτούμε δυο μπαταρίες και έναν προβολέα, καθώς χρήζουν αντικατάστασης λόγω φθοράς.
- 3) Για το σκάφος "Αμμουλιανη 2003" απαιτείται να γίνουν εργασίες εξάρμοσης και άρμωσης, αλλαγή λαδιών στις μηχανές, αλλαγή του αντιψυκτικού, service κι επισκευές των 2 μηχανών και τοποθέτηση βανών για τη σωστή λειτουργία πλεύσης του. Για τις επισκευές θα χρησιμοποιηθούν ανταλλακτικά που έχουμε ήδη προμηθευτεί.
- 4) Στο Άλσος Αριστοτέλη μιας και δεν υπάρχουν εγκαταστάσεις ως θα χρειαστεί να προβούμε σε επέκταση της ενοικίασης χημικών τουαλετών. Αρχικά, θα γίνει μίσθωση δύο χημικών τουαλετών που θα περιλαμβάνει δύο συντηρήσεις την εβδομάδα και καθαρισμό-απολύμανση κάθε φορά για διάστημα δύο μηνών. Έπειτα, θα προστεθεί μια επιπλέον χημική τουαλέτα που θα περιλαμβάνει δύο συντηρήσεις την εβδομάδα και καθαρισμό-απολύμανση κάθε φορά για το διάστημα ενός μήνα όπου το Άλσος έχει βάση στατιστικών την μεγαλύτερη επισκεψιμότητα εν όψει της τουριστικής περιόδου και τέλος, για ένα ακόμη μήνα θα γίνει μίσθωση δυο χημικών τουαλετών που να περιλαμβάνει δύο συντηρήσεις την εβδομάδα και καθαρισμό-απολύμανση κάθε φορά.

