



**ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΔΗΜΟΥ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ**
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 19/10-12-2025 συνεδρίασης της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δημοτικής Α.Ε
Αριθμός ΓΕΜΗ 121755957000

Στην Αρναία σήμερα Τετάρτη (10) δέκα του μηνός Δεκεμβρίου χρόνου 2025 και ώρα 14:30 μ.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα Αρναίας το διοικητικό συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Α.Ε., ύστερα από την πρόσκληση της Προέδρου με αριθμό πρωτοκόλλου 823/04-12-2025, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του καταστατικού της.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Ζαμάνη Μαρία - Ελένη
Κεφαλάς Νικόλαος
Γκιανέ Χρυσάνθη
Ισαακίδου Σοφία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Μινέρος Αλέξανδρος

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε όπως παρακάτω το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Αριθμός Θέματος: 03 Λειτουργία υποκαταστημάτων της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.ΑΕ και καθορισμός ωραρίου των υπαλλήλων

Αριθμός Απόφασης: 76

Η Πρόεδρος της επιχείρησης Ζαμάνη Μαρία Ελένη, εισηγούμενη το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής: « Η ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.ΑΕ είναι ανώνυμη εμπορική επιχείρηση, σε ανταγωνιστικό περιβάλλον που λειτουργεί υποκαταστήματα καθ όλη τη διάρκεια του έτους καθημερινά και θα πρέπει να καθορίσουμε από την αρχή της σεζόν τη λειτουργία και το ωράριο των υπαλλήλων των υποκαταστημάτων και να προβούμε σε όποια απαραίτητη ενέργεια χρειαστεί.

Συγκεκριμένα θα πρέπει να καθορίσουμε τη λειτουργία για το Παρκινγκ Ουρανούπολης, και προτείνω μιας και εξυπηρετεί τους πελάτες όλο το χρόνο λόγω της θέσης που έχει (δίπλα στο λιμάνι –και στο γραφείο διαμονητήριων για το Άγιο Όρος), να λειτουργεί 365 μέρες το χρόνο επί 24ώρου βάσεως, Σαββατοκύριακα και αργίες. Η μισθοδοσία του προσωπικού όπως φαίνεται και στον προϋπολογισμό, υπερκαλύπτεται από τα έσοδα των πελατών. Εφόσον έχουμε τρεις εργαζόμενους ΙΔΑΧ, έναν ΙΔΟΧ και προσλαμβάνονται κι 1-2 εποχικοί θα λειτουργεί όπως προανέφερα, με κυλιόμενο ωράριο και θα πρέπει οι εργαζόμενοι να εργάζονται και Κυριακές, αργίες και νυχτερινά προς συμπλήρωση πάντα του 40ωρου κι όχι πέραν αυτού. Το πρόγραμμα θα το δηλώνουμε στην επιθεώρηση εργασίας σύμφωνα με τις βάρδιες που εκτελεί το προσωπικό και

σύμφωνα μ' αυτό θα αμείβεται με το ενιαίο μισθολόγιο και όπως προβλέπεται από το νόμο. Επίσης θα στέλνεται δύο φορές το χρόνο ανά εξάμηνο στην εφημερίδα της κυβερνήσεως για δημοσίευση σε ΦΕΚ η υπερωριακή απασχόληση (Κυριακές - νυχτερινά) προς κάλυψη του υποχρεωτικού και μόνο ωραρίου.

Το Δημοτικό Κάμπινγκ της Ιερισσού, ξεκινά τις εργασίες από τον Μάρτιο και λειτουργεί ως τον Οκτώβριο, ενώ κατά τους καλοκαιρινούς μόνο μήνες ήτοι από Μαιο έως Σεπτέμβριο θα λειτουργεί και αυτό 24 ώρες το 24ωρο και θα δουλεύει με εποχικό προσωπικό, με κυλιόμενο επίσης ωράριο κι όχι πέραν του 40ωρου.

Το Άλσος του Αριστοτέλη στα Στάγειρα, θα λειτουργεί από την ανατολή έως τη δύση του ηλίου καθημερινά από Μάρτιο έως Οκτώβριο και θα δουλεύει επίσης με εποχικό προσωπικό με κυλιόμενο επίσης ωράριο κι όχι πέραν του 40ωρου.

Στην αίθουσα 3D, κατά τη χειμερινή περίοδο θα πραγματοποιούνται προβολές τις πρωινές ώρες και όταν κλείνουν γκρουπ άνω των 10 ατόμων οποιαδήποτε ημέρα και ώρα του χρόνου, ενώ κατά τη θερινή περίοδο, θα πραγματοποιούνται καθημερινά προβολές τις πρωινές ώρες και θα έχει και απογευματινές ανάλογα με την επισκεψιμότητα, καθώς επίσης και όταν κλείνουν γκρουπ άνω των 10 ατόμων, οποιαδήποτε ημέρα και ώρα του χρόνου και τις ανάγκες αυτές θα εξυπηρετούν κυρίως οι εξωτερικοί συνεργάτες και το εποχικό προσωπικό που θα προσλαμβάνεται.

Το σκάφος βάση νομοθεσίας λειτουργεί υποχρεωτικά με 2 άτομα πλήρωμα πλοηγός και ναύτης και είναι σε λειτουργία όλο τον χρόνο κι εκτελεί τακτικά δρομολόγια αλλά και έκτακτα όποτε απαιτηθεί για τις ανάγκες των κατοίκων της Νήσου Αμμουλιανης αλλά κι εκτάκτων περιστατικών υγείας και μεταφοράς μαθητών. Διέπεται δε από την ναυτική νομοθεσία ΚΑΙ οι εργαζόμενοι ασφαλίζονται από την επιχείρηση υποχρεωτικά στο Ναυτικό Απομαχικό Ταμείο βάση της ναυτικής τους συμβάσης».

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. ΔΑΕ μετά από διαλογική συζήτηση σχετική με το θέμα:

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Τη λειτουργία του υποκαταστήματος του παρκινγκ Ουρανούπολης όπως προτείνεται παραπάνω από την Πρόεδρο, δηλαδή για όλους τους εργαζόμενους ΙΔΑΧ και ΙΔΟΧ θα είναι με κυλιόμενο ωράριο που θα περιλαμβάνει Κυριακές, αργίες και νυχτερινά προς συμπλήρωση του 40ωρου υποχρεωτικού ωραρίου και όχι πέραν αυτού, 365 μέρες το χρόνο επί 24ώρου βάσεως, με τις νόμιμες άδειες τους, σύμφωνα πάντα με το πρόγραμμα που κατατίθεται στην επιθεώρηση εργασίας και θα αμείβονται βάση του ενιαίου μισθολογίου.

2. Τη λειτουργία των υπόλοιπων υποκαταστημάτων της επιχείρησης, όπως προτείνεται παραπάνω από την Πρόεδρο, για το κάθε ένα αντίστοιχα.

Για τα νυχτερινά και τις αργίες όπου απαιτούνται θα γίνετε δημοσίευση σε ΦΕΚ, δύο φορές το χρόνο μετά την από σχετική απόφαση προέδρου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 76/2025

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακριβές Απόσπασμα
Ιερισσός 10-12-2025

Η Πρόεδρος

Ζαμάνη Μαρία Ελένη