

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της 16/22-10-2025 συνεδρίασης της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δημοτικής Α.Ε
Αριθμός ΓΕΜΗ 121755957000

Στην Ιερισσό σήμερα Τετάρτη (22) είκοσι δυο του μηνός Οκτωβρίου χρόνου 2025 και ώρα 11:00 π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το διοικητικό συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Α.Ε., ύστερα από την πρόσκληση της Προέδρου με αριθμό πρωτοκόλλου 714/16-10-2025, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του καταστατικού της.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Ζαμάνη Μαρία - Ελένη
 Κεφαλάς Νικόλαος
 Ισαακίδου Σοφία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Γκιανέ Χρυσάνθη
 Μινέρος Αλέξανδρος

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε όπως παρακάτω το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Αριθμός Θέματος: 04 Νομιμοποίηση Ακινήτου της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.ΑΕ

Αριθμός Απόφασης: 67

Η Πρόεδρος της επιχείρησης Ζαμάνη Μαρία Ελένη, εισηγούμενη το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής: « Στα ακίνητα που διαχειρίζεται η ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.ΑΕ ανήκει και το ακίνητο " Άθως " που βρίσκεται στην παραλιακή οδό, ΟΤ Π6 της Δημοτικής Κοινότητας Ιερισσού του Δήμου Αριστοτέλη και αποτελείται σύμφωνα με την αρχική εκτίμηση από ισόγειο κτίσμα εμβαδού 243 τμ, με περιβάλλοντα ημιυπαίθριο χώρο 597 τμ εντός του Ο.Τ. Π6 και 11τμ βοηθητικό χώρο. Θα πρέπει να τακτοποιήσουμε τις αυθαίρετες κατασκευές του σύμφωνα με το Νόμο 4495/2017. Μετά την τακτοποίηση θα αναπροσαρμοστούν τα τετραγωνικά και ο στεγασμένος χώρος με κτίσμα θα γίνει μεγαλύτερος. Προτείνω, να προβούμε σε τακτοποίηση των αυθαίρετων κατασκευών του προαναφερόμενου ακινήτου, μιας και θα είναι προς όφελος της επιχείρησης αλλά κυρίως θα νομιμοποιήσει πλήρως ένα από τα καλύτερα ακίνητα που διαθέτουμε».

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. ΔΑΕ μετά από διαλογική συζήτηση σχετική
Θέμα

Αποφασίζει ομόφωνα

A. Την τακτοποίηση των αυθαίρετων κατασκευών του ακινήτου '' Άθως'' που βρίσκεται στην παραλιακή οδό, ΟΤ Π6 της Δημοτικής Κοινότητας Ιερισσού του Δήμου Αριστοτέλη ώστε να νομιμοποιηθούν όλοι οι χώροι και να αναπροσαρμοστούν τα τετραγωνικά και ο στεγασμένος χώρος με κτίσμα.

B. Ψηφίζει σε βάρος του **Κ.Α. 64.01.01.052** με τίτλο «*ΕΞΟΔΑ ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ - ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ-ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ -ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΩΝ*», το ποσό των **3.790,00 €**, για τη νομιμοποίηση του ακινήτου '' Άθως'' , περιλαμβάνονται τα παράβολα κι οι φόροι.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 67/2025

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Ακριβές Απόσπασμα
Ιερισσός 22-10-2025

Η Πρόεδρος

Ζαμάνη Μαρία Ελένη