

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της 22/30-12-2023 συνεδρίασης της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δημοτικής Α.Ε
Αριθμός ΓΕΜΗ 121755957000

Στην Ιερισσό σήμερα Σάββατο (30) triάντα του μηνός Δεκεμβρίου χρόνου 2023 και ώρα 11:00 π.μ., συνήλθε έκτακτη συνεδρίαση το διοικητικό συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Α.Ε., ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 821/28-12-2023 πρόσκληση της Προέδρου, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του καταστατικού της.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Ζαμάνη Μαρία- Ελένη
 Αϊβαζίδου Κλεοπάτρα
 Ζήκα Ζαχαρούλα

ΑΠΟΝΤΕΣ

Μίτιντζης Τρύφων
 Μήτρου Αικατερίνη

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε όπως παρακάτω το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Αριθμός Θέματος: 01 Λογιστική Τακτοποίηση υπολοίπων

Αριθμός Απόφασης: 62

Ο manager της επιχείρησης Δουλδέρης Σταύρος, εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής: «Κατά τον έλεγχο του Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή για την χρήση 2022 διατυπώθηκε η εξής παρατήρηση:

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1. Στις απαιτήσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση, συνολικού ποσού ευρώ 97 χιλ. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας ποσού ευρώ 97 χιλ. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των Εμπορικών απαιτήσεων εμφανίζεται αυξημένη κατά ευρώ 97 χιλ, και η Καθαρή θέση ισόποσα αυξημένη.

Στην συνέχεια και κατόπιν του ελέγχου ο λογιστής της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.ΑΕ πρότεινε να γίνει η απομείωση και η λογιστική τακτοποίηση των εν λόγω υπολοίπων. Τα υπόλοιπα αυτά αφορούν υποθέσεις οφειλών ενοικίων για τις οποίες έχει παρέρθει δεκαετία κι έχουν ασκηθεί όλα τα ένδικα

μέσα. Η πρώτη υπόθεση αφορά ποσό **58.826,31 ευρώ** μισθωτή Κ.. Α.. το οποίο μετά από δικαστική διένεξη 5 ετών το Πρωτοδικείο Χαλκιδικής με την υπ αριθμόν 6/2017 απόφαση εκδίκασε υπέρ της ΑΞΤΑΔΑ ΔΑΕ ποσό 10.449,41 με τους τόκους. Ο εναγόμενος μετά και την γνωμοδότηση της νομικής υπηρεσίας υπέγραψε συμφωνητικό που αποδέχτηκε την οφειλή και την κατέβαλε με τους τόκους συνολικά 17.499,41 ευρώ οπότε και αυτοδικαίως το υπόλοιπο ποσό που ανέρχεται στις 58.826,31 δεν υφίσταται και θα πρέπει να γίνει η λογιστική του τακτοποίηση. Η δεύτερη υπόθεση αφορά επιταγή ποσού **12.962,00 ευρώ** του εγγυητή μισθίου Μ..Χ... εκδόσεως 2012 η οποίας έχει σφραγιστεί μιας και δεν υπήρχε διαθέσιμο κεφάλαιο στον τραπεζικό λογαριασμό του εκδότη κι ασκήθηκε διαταγή πληρωμής μέσω Ειρηνοδικείου πλην όμως δεν καταστεί δυνατόν να εισπραχτεί ποτέ. Η Τρίτη υπόθεση αφορά ποσό **24.813,07 ευρώ** μισθωτή Π...Α... στον οποίο έγινε διαταγή απόδοσης μισθίου και διαταγή πληρωμής με αριθμό 931/2013 και στην συνέχεια ασκήθηκαν όλα τα ένδικα μέσα και προχωρήσαμε σε διαταγή κατάσχεσης πλην όμως δεν υπήρχε περιουσιακό στοιχείο στο όνομα του μισθωτή με αποτέλεσμα να μην τελεσφορήσει.

Στην συνέχεια τον λόγο πήρε η πρόεδρος κα Ζαμάνη Μαρία Ελένη και πρότεινε σύμφωνα με την παραπάνω εισήγηση να προχωρήσουμε στην λογιστική τακτοποίηση των παραπάνω υπολοίπων μιας και έχει παρέλθει δεκαετία , ασκήθηκαν όλα τα ένδικα μέσα και σημειώθηκε σαν παρατήρηση στον έλεγχο των ορκωτών».

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Α.Ε. μετά από διαλογική συζήτηση σχετική με το θέμα και λαμβάνοντας υπ. όψιν την έκθεση των ορκωτών ελεγκτών

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Την απομείωση 96.601,38 ευρώ απαιτήσεων σε καθυστέρηση, που δεν έγιναν κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, κατά την εκτίμησή μετά από έλεγχο των ορκωτών λογιστών μας ποσού ευρώ 97 χιλ.

Β. Εξουσιοδοτεί τον λογιστή της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Α.Ε. να προχωρήσει στις σχετικές λογιστικές εγγραφές.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 62/2023

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Ιερισός 30-12-2023

Η Πρόεδρος

Ζαμάνη Μαρία Ελένη