



**ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ  
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ  
ΑΚΙΝΗΤΩΝ  
ΔΗΜΟΥ  
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ**  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 07/02-05-2023 συνεδρίασης της Α.Ε.Τ.Α.Δ.Α. Δημοτικής Α.Ε.  
Αριθμός ΓΕΜΗ 121755957000**

Στην Ιερισσό και στην αίθουσα της Δημοτικής Επιχείρησης σήμερα Τρίτη (02) δυο του μηνός Μαΐου του χρόνου 2023 και ώρα 12:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το διοικητικό συμβούλιο της Α.Ε.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Α.Ε., από την με αριθμό πρωτοκόλλου 289/26-04-2023 πρόσκληση της Προέδρου, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του καταστατικού της.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ήταν:

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Ζαμάνη Μαρία- Ελένη  
Αϊβαζίδου Κλεοπάτρα  
Ζήκα Ζαχαρούλα

### ΑΠΟΝΤΕΣ

Μήτρου Αικατερίνη  
Μίτιντζης Τρύφων

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε όπως παρακάτω το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

**Αριθμός Θέματος: 03      Λήψη απόφασης για χρέη**

**Αριθμός Απόφασης: 29**

Η Πρόεδρος της επιχείρησης Ζαμάνη Μαρία Ελένη, εισηγούμενη το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής: «Ο Σταυρίδης Συμεών, του Ιωάννη μισθωτής του ακινήτου μας υπ' αριθμ. 2ο Κιόσκι, που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Ολυμπιάδας, με την επωνυμία καταστήματος "ΑΠΟΠΛΟΥΣ" με το υπ αριθμόν πρωτ. 236/07-04-2023 αίτημά του προς την επιχείρησή μας ζήτησε την διακοπή του ιδιωτικού συμφωνητικού που υπογράφηκε 22-05-2017, και λήγει στις 22-5-2023 για οικονομικούς αλλά και προσωπικούς λόγους καθώς διαμένει πλέον στο εξωτερικό. Επίσης με το υπ αριθμόν 233/07-4-2023 αίτημα του ζήτησε τον διακανονισμό των χρεών του. Την αίτηση συνυπογράφει και ο εγγυητής Καρατζάς Χρήστος. Όπως διαπιστώνεται από τις λογιστικές μας καταχωρήσεις το ποσό των οφειλών με ημερομηνία 07-04-2023 που ζητάει ο μισθωτής την διακοπή ανέρχονται στις 21.897,60 ευρώ. Απ αυτά βάση συμφωνητικού τα 6.250,00 τα οποία είχε καταβάλει σαν εγγύηση αφαιρούνται από τους τελευταίους μισθωτικούς μήνες της

εξαετίας, συνεπώς το πραγματικό χρέος ανέρχεται στα 15.647,60 ευρώ. Απ αυτά θα πρέπει ο μισθωτής να καταβάλει άμεσα τουλάχιστον 8.000 ευρώ έτσι ώστε να μπορεί να γίνει διακανονισμός στα υπόλοιπα 7.647,60 ευρώ σε 12 δόσεις. Κατά τα λοιπά έχουμε προβεί στην λύση του συμφωνητικού στην ΑΑΔΕ κι αν δεν τηρηθούν οι όροι η ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. θα κινηθεί δικαστικά πλέον για την είσπραξη των οφειλών».

***Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. ΔΑΕ μετά από διαλογική συζήτηση σχετική με το θέμα και λαμβάνοντας υπ. όψιν τα παραπάνω***

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

**Α.** Την αποδοχή του αιτήματος του μισθωτή Σταυρίδη Συμεών για διακανονισμό των οφειλών του από το μίσθιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α στην Ολυμπιάδα σε 12 ισόποσες άτοκες δόσεις με την προϋπόθεση να καταβάλει 8.000,ευρω άμεσα. Η εγγύηση αφαιρείτε από τους τελευταίους μισθωτικούς μήνες οπότε το ποσό διακανονισμού ανέρχεται στα 7.647,00 ευρώ.

**Β.** Εξουσιοδοτεί την Πρόεδρο για την υπογραφή ιδιωτικού συμφωνητικού για τον διακανονισμό.

***Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 29/2023***

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα

Ιερισσός 02-05-2023

Η Πρόεδρος

Ζαμάνη Μαρία Ελένη