

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 04/13-02-2017 τακτικής συνεδρίασης της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δημοτικής Α.Ε

Στην Ιερισσό και στην αίθουσα της Δημοτικής Επιχείρησης σήμερα Δευτέρα (13) δέκα τρείς του μηνός Φεβρουαρίου του χρόνου 2017 και ώρα 15:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.ΑΕ, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 106/2017 πρόσκληση του Προέδρου, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του καταστατικού της.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Βαλσαμής Ελευθέριος
Καρίνας Γεώργιος
Λυκάκη Χρυσανγή
Αϊβαζίδου Κλεοπάτρα

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κατσαβαβάκης Κωνσταντίνος

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε όπως παρακάτω τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αριθμός Θέματος: 2 Οφειλές ενοικίων και οφειλές κάμπινγκ

Αριθμός Απόφασης: 16

Ο πρόεδρος της επιχείρησης Βαλσαμής Ελευθέριος, εισηγούμενος το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής: « Με τη λήξη της θερινής σεζόν έγινε ο καθιερωμένος έλεγχος των οφειλών που έχουμε από ενοικιαστές των ακινήτων μας, και των ενοικιαστών του κάμπινγκ. Οι έντεκα από τους ενοικιαστές ακινήτων της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α ήταν σε όλα τυπικοί και δεν είχαν ληξιπρόθεσμες οφειλές, τρείς όμως εξ αυτών παρουσίαζαν οφειλές, ενώ στο κάμπινγκ από τους 75 μόνιμους πελάτες 2 έχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές. Αφού εξετάσαμε κάθε περίπτωση ξεχωριστά προτείνω σε πρώτη φάση να γίνει τηλεφωνική και προσωπική επικοινωνία έτσι ώστε να κάνουμε μια εκτίμηση της κατάστασης και να διαπιστώσουμε κατά πόσο είναι εφικτό να εξοφληθεί το σύνολο των οφειλών. Αν αυτό δεν καταστεί δυνατόν θα ειδοποιηθούν σε δεύτερη φάση με επιστολή δίνοντάς τους χρονοδιάγραμμα εξόφλησης. Αν πάρα ταύτα δεν ανταποκριθούν έως 28-2-2017 και εξακολουθούν να έχουν αυξημένες οφειλές, προτείνω να προχωρήσουμε σε κάθε νόμιμη ενέργεια, που σημαίνει σύμφωνα με τα συμφωνητικά που έχουν υπογράψει αποβολή από το μίσθιο και διεκδίκηση των απαιτήσεών μας, πλέον μέσω δικαστικής οδού.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. ΔΑΕ μετά από διαλογική συζήτηση σχετική με το θέμα:

Αποφασίζει ομόφωνα

Την τηλεφωνική και γραπτή όχληση σε πρώτη φάση των ενοικιαστών ακινήτων, και των ενοικιαστών κάμπινγκ της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.ΑΕ που οφείλουν και εάν δεν ανταποκριθούν θετικά έως 28-02-2017, να προχωρήσουμε στην διαδικασία αποβολής από το μίσθιο και διεκδίκησης των οφειλών μέσω της δικαστικής οδού, όπως ορίζει ο νόμος.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 16/2017

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Ιερισσός 13-02-2017

Ο Πρόεδρος

Βαλσαμής Ελευθέριος